

公募型プロポーザルに関する質問回答書

○委託業務名 令和8年度国見町企業誘致推進基本ビジョン策定業務委託

上記委託業務につきまして、質問書の提出がありましたので、下記のとおり回答いたします。

質問事項	内容	回答
仕様書 「5 ビジョンの内容」 (2) について	「若年者を中心とした雇用ニーズ」とありますが、根拠となる流用可能なデータ等について町で保有されていますか。 また、ここで言う若年者とは、政府統計等で定義されている「15～39 歳」という認識でよろしいでしょうか。	根拠となる流用可能なデータ等について町で保有はしておりません。 若年者の定義はお見込みのとおりです。
仕様書 「5 ビジョンの内容」 (5) について その①	「企業誘致に必要な候補地の適地選定」とありますが、選定する箇所数について具体的に想定されていますか。	想定しておりません。
仕様書 「5 ビジョンの内容」 (5) について その②	現行の「第6次国見町総合計画」における藤田地区の地区計画の中で、「東北自動車道国見インターチェンジ周辺については、その利便性を活かし工場立地適地への企業誘致を進めます」との記載がございます。これを踏まえると、適地選定は藤田地区をメインとして検討するとの認識でよろしいでしょうか。	藤田地区を含め、他地区の検討も想定しております。
仕様書 「5 ビジョンの内容」 (8) について	ここで推計する「経済波及効果」は、具体的にどのようなケースに基づくものを想定しておられますか（アンケート調査で立地意向を示した企業が町内に立地した場合、適地選定した産業用地が全区画完売した	町内に企業が立地した場合を想定しております。

	場合等々)。	
仕様書 P1・ 4 業務内容 (2)、 5 ビジョンの内容 (4) アンケート調査	アンケート調査の規模と対象について ・国見町で想定している対象企業数の目安はございますか。 ・アンケート調査票の発送や回収に係る費用は、提案上限額に含めるという認識でよろしいでしょうか。 アンケート調査手法について ・実施手法については郵送・WEBなどの指定がございますか。 ・国見町で希望するアンケートの方法や回収目標や回収率はございますか。	必ずしもではありませんが、対象企業数の目安は300～500社程度です。 アンケート調査票の発送や回収に係る費用はお見込みのとおりです。 アンケート調査の実施手法について指定はありません。 希望するアンケートの方法は郵送とWEBの併用で、回収目標100件、回収率20～40%です。
仕様書 P2・ 6 成果品	国見町企業誘致推進基本ビジョン（概要版含む）について ・希望するページ数の目安やカラー・モノクロの指定はございますか。 ・国見町企業誘致推進基本ビジョン（概要版含む）を見てほしい、理解してほしいターゲット層はございますか。	希望ページ数はビジョンが、80～100ページ程度で、概要版が8ページ程度です。色の指定はありませんが、カラー希望です。 ターゲットは、①国見町に立地希望のある町内外の企業、②国見町民、③町内企業です。
仕様書 P2・7 留意事項 (1)	協議・打合せの回数について ・対面協議の打合せや検討・策定委員会への出席回数の目安があればご教示ください。	8回程度の見込みです。WEBでも随時行い、詳細は契約締結前に協議いたします。
仕様書 P1・5 ビジョン の内容 (2)	既存データについて 地域産業の統計や若年者を中心とした雇用ニーズの整理に関して国見町で実施済みのデータやアンケート結果、上位計画策定時に使用した基礎資料等は業務受託後にデータとし	お見込みのとおりです。

	てご支給いただける認識でよろしいでしょうか。	
実施要項 P1・2 業務概要 (5) 対象地域	対象地域は国見町全域とありますが、一方で第2期福島県県北地域基本計画における国見町の重点促進区域は3箇所指定がございます。 第2期福島県北地域基本計画を加味しつつ、全域で検討を実施するという解釈でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
・仕様書4 (4)	企業誘致推進ビジョンの計画期間(例:5年間等)について、町として想定がございましたらご教示ください。	具体的な計画期間は想定しておりません。
・仕様書5 (4)	町内企業・町外企業それぞれについて、想定されているアンケート回答企業数の目安があればご教示ください。	目安100社です。
・仕様書5 (4)	企業誘致の候補地として、町として現時点で想定されている地区や用地はありますでしょうか。また、関連する都市計画上の制約等があればご教示ください。	現時点での想定される候補地はありません。 また、関連する都市計画上の制約等につきましては、当町は、市街化区域と市街化調整区域に線引きされています。市街化区域では、用途地域が設定されており、用途によっては企業の建設が制限される地域があります。このほか、市街化調整区域では企業等の開発や建設に制限がかけられています。(業種や立地箇所によっては緩和される場合があります。)
・仕様書5 (9)	概要版の想定ページ数について、目安があればご教示ください	想定ページ数は8ページ程度です。

	一部業務を再委託する際には事前に申請を行なえば問題ないという認識で良いかご教示ください。	お見込みのとおりです。
1. 適地選定等	候補地の適地選定に際し、貴町が既に把握している候補地、低未利用地、所有地等に関する情報があれば、提供していただくことは可能でしょうか。	業務受託事業者決定後に可能な限り情報提供いたします。
1. 適地選定等	仕様者 5 (5) に記載の「企業誘致に必要な候補地の適地選定やインフラ整備、産業用地等の確保の方針とスケジュールを検討すること」について、本業務には個別具体の候補地の確定までは含まず、「候補地選定の考え方の整理」、「候補エリアの抽出」、「業用地確保に向けた方針及び概略スケジュール」の検討を行うものとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2. 資料提供	農業振興地域、農振農用地区域、上下水道管網、道路網図、ハザードマップ関連データ等のGISデータの提供可否について、ご教示いただけますでしょうか。	業務受託事業者決定後に可能な限り情報提供いたします。
	都市計画マスタープラン（923（くにみ）まちづくりプラン）について、Web 上で確認することができませんでした。公開されていない場合、資料を提供していただくことは可能でしょうか。	業務受託事業者決定後に可能な限り情報提供いたします。
3. その他	アンケートの郵送費、返信用封筒、送付用封筒、宛名ラベル印	委託料に含むものとします。

	刷等に係る費用は、委託料に含まれるか否かについて、ご教示いただけますでしょうか	
	選定委員会の人数ならびに構成（各委員の専門分野や所属等）について、ご教示いただけますでしょうか。	人数は7名です。構成については公表いたしません。
	プレゼンテーション時のスクリーン投影資料について、提案書から抜粋作成したパワーポイントの使用は可能でしょうか。	可能です。