

## 国見町立地適正化計画素案の主な修正点

ページ	意見の区分	意見等の内容	修正内容等
全般	パブリック・コメント	計画書の体裁としては、標題やタイトルには『国見町』、文中においては、『国見』、『当町』、『まち』など、いずれかの表記・記述に統一すべき。	標題や各項目の自治体名は『国見町』とし、文中においては、『町』に統一しました。
1	パブリック・コメント	「2計画の位置づけ」  上位計画・関連計画との関係性について、素案に掲載されている計画以外の関連計画についても掲載すべき。	関連計画について、包括的に掲載しました。
2	事務局	「4立地適正化計画の区域」  区域図が見えにくい。	4区域図を差し替えました。
30、67	庁内	「12評価指標と目標値」  《指標の定義と現況値・目標値》にある誘導施設の立地数の商業施設にコメリハード&グリーン国見店を含めなくても良いか。	商業施設の現況値並びに目標値を4から5に修正しました。(P67)  併せて、公共施設の利便性に基づく地域区分別施設の立地数のスーパー・ドラッグストア等の立地数を4から5に修正しました。(P30)
30、67	庁内	「12評価指標と目標値」  《指標の定義と現況値・目標値》にある誘導施設の立地数の医療施設に関して、武田胃腸科内科医院が12月26日に閉院となる。	医療施設の現況値並びに目標値を12から11に修正しました。(P67)  併せて、公共施設の利便性に基づく地域区分別施設の立地数の診療所・病院の立地数を6から5に修正しました。(P30)

ページ	意見の区分	意見等の内容	修正内容等
38、51	都市計画 審議会	<p>②上位計画からの方向性 イ 国見町まちづくりマスタープラン「923（くにみ）まちづくりプラン」</p> <p>令和8年度以降、国見町都市計画マスタープランの見直しを図ることを掲載すべき。</p>	<p>令和8年度以降、国見町都市計画マスタープランの見直しを図ることを掲載しました。（P38）</p> <p>併せて、（4）誘導区域外考え方の候にも、国見町都市計画マスタープランの見直しを図り、誘導区域外の地域コミュニティやまちづくりについて検討を進めることを掲載しました。（P51）</p>
44、47	東北地方 整備局	<p>「7都市機能誘導区域と町が講ずべき施策（2）都市機能誘導区域」</p> <p>都市機能誘導区域について、市街化区域に対する面積割合を掲載すべき。</p>	「国見町誘導区域図」に都市機能誘導区域の市街化区域に対する面積割合を掲載しました。
55	事務局	<p>「9防災指針（2）災害リスクの分析 ①人口・住宅の分布」</p> <p>居住誘導区域に指定されている山崎字滝山原地内の付近にある石母田字硯石地内が、福島県重要水防区域に指定されている。</p>	福島県重要重要水防区域に関して掲載しました。
62	パブリック・コメント	<p>「9防災指針（3）防災指針に基づく取り組み」</p> <p>「ライフラインの機能強化」として「バックアップ機能の確保等」が必要であると掲載されているが、系統インフラに依存せず個別に燃料を貯蔵・供給できるLPガスを位置付けることで、計画の防災目標達成に貢献できると考え、具体的な施策の追記を提案する。</p>	「③緊急輸送路など交通ネットワークとライフラインの機能強化」の項目に、「電気やガスの安定的な供給の確保」を追記しました。

ページ	意見の区分	意見等の内容	修正内容等
67	都市計画 審議会	「１２評価指標と目標値」  評価指標と目標値について、現状維持か下がることを抑止する目標値となっているので、より丁寧な説明が必要。	評価指標と目標値の根拠について、より具体的に加筆しました。

※このほか、事務局にて細かな修正を行っております。